



Til høringsparter på vedlagte liste

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
www.plst.dk
Telefon 3330 7010
e-mail plst@plst.dk
Sagsnr.
2024 - 2581
Doknr.
205477
Dato.
28. juni 2024

Høring over forslag til Vejledning om glamping

Hermed sendes ovenstående forslag til Vejledning om glamping i ekstern høring.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen skal venligst anmode om at modtage eventuelle høringssvar senest:

30. august 2024.

Høringssvar bedes fremsendt til sommerhusloven@plst.dk med angivelse af sagsnummer 2024 - 2581, og med att. Hanne Berg, hanber@plst.dk og cc. Amalie Eldal Gustavsén, amagus@plst.dk.

Styrelsen gør opmærksom på, at høringssvar offentliggøres på Høringsportalen, og at man ved at afgive høringssvar giver samtykke til offentliggørelse, herunder navn og mailadresse.

Baggrund og indhold

Vejledningen er udarbejdet som opfølgning på en ændring af planlovens § 35, stk. 11, der trådte i kraft 1. januar 2024. Planlovens § 35, stk. 11 indførte forbedrede muligheder for at imødekomme den stigende interesse for glamping. Ændringen giver kommunerne udvidet mulighed for at meddele en (tidsbegrænset) tilladelse til luksustelte el.lign. samt trætophytter på visse nærmere betingelser.

Vejledningen beskriver de generelle regler for etablering af glampingenheder, herunder praksis, og de nye regler.



Vejledningen har til formål at beskrive rammerne for etablering af glampingenheder i forhold til planloven¹, sommerhusloven² og campingreglementet³.

Vejledningen retter sig mod kommunerne, ligesom den kan være til inspiration for iværksættere og turismevirksomheder.

Vejledningen om glamping har blandt andet følgende indhold:

- Planlovens regler om etablering af glampingenheder samt sommerhuslovens og campingreglementets regler om erhvervsmæssig udlejning af glampingenheder til ferie- og fritidsformål.
- I forbindelse med beskrivelse af planlovens regler beskrives, dels reglerne for planlægning til ferie- og fritidsformål og dels reglerne for planlovens landzoneregler, herunder bestemmelse i planlovens § 35, stk. 11.
- I forbindelse med gennemgangen af sommerhusloven og campingreglementets regler beskrives tre kategorier, hvor der kan meddeles tilladelse til etablering af glampingenheder. De tre kategorier er følgende: 1) udlejning af arealer til campering (campingpladser), 2) udlejning som led i hoteldrift og 3) udlejning til et mindre antal glampingenheder, der etableres iht. planlovens § 35, stk. 11.
- I vejledningen er der medtaget illustrationer, som skitserer typiske situationer i forhold til planlovens, sommerhuslovens og campingreglementets regler. De forskellige situationer, som er illustreret i Vejledning om glamping, er stadig underlagt en konkret vurdering, og vil dermed ikke automatisk kunne få tilladelse fra myndighederne.

Med venlig hilsen

Tania Bach Frydensberg

Juridisk chef

¹ LBK nr. 572 af 29. maj 2024

² LBK nr. 400 af 12. april 2024

³ BEK nr. 319 af 28. marts 2019